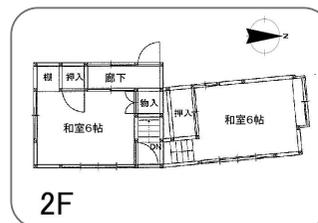
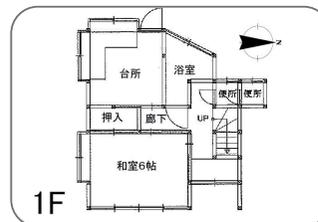
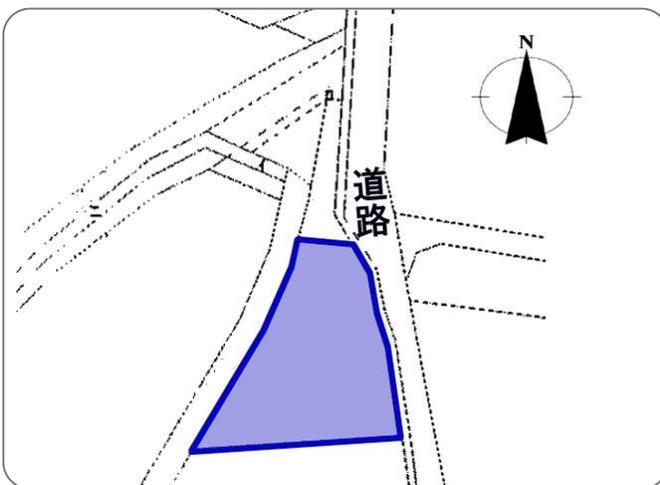




閑静な住宅地 オーナーチェンジ 物件(賃貸中)



物件種別	売家(土地付)			物件No.	41038
	価格	440 万円		土地面積	77.81 m <sup>2</sup> 23.53 坪
		私道面積	m <sup>2</sup>		
所在地	長野県飯田市宮ノ上				
交通	J R 飯田線飯田駅まで徒歩17分				
建物	構造	木造	築年月	1969/08 昭和44年8月	
	屋根	瓦・亜鉛メッキ鋼板葺	面積	1F m <sup>2</sup>	
	面積	51.05 m <sup>2</sup> (15.44坪)			2F m <sup>2</sup>
	間取	3DK	内訳		
地目	宅地			権利	所有権
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	第一種中高層住居専用地域				
建ぺい率	60%	容積率	200%	駐車場	1台
接道①	東側公道 幅員1.8m				
接道②					
引渡条件				現況	賃貸中
上水				排水	
雨水	側溝等	ガス			
小学校	丸山小学校	距離	徒歩 19分		
中学校	飯田東中学校	距離	徒歩 10分		
法令上の制限	建築基準法22条地域、建築基準法22条地域				
固定資産税	円				
備考	家賃収入月額3万円				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号  
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介  
■手数料 211,200 円  
■情報公開日 2022/12/13