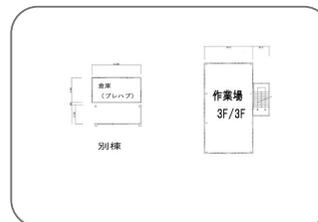
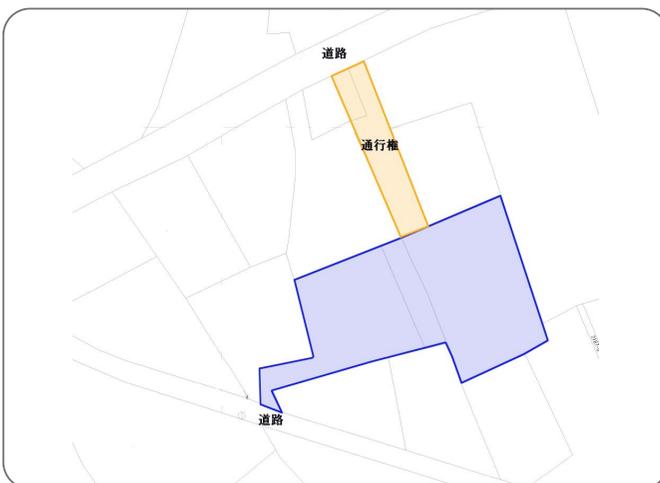




【オーナーチェンジ物件】建物3棟あり 1Fと2F現在賃貸中



物件種別	売家(土地付)			物件No.	41046	
	価格	1,500 万円		土地面積	966.02 m ² 292.22 坪	
		私道面積	m ²			
所在地	長野県飯田市座光寺					
交通	宮崎バス停まで徒歩5分					
建物	構造	軽量鉄骨造	築年月	1978/09 昭和53年9月		
	屋根	亜鉛メッキ鋼板葺	面積内訳	1F m ²		
	面積	778.42 m ² (235.47坪)			2F m ²	
	間取	null作業場	内訳			
地目	宅地		権利	所有権		
都市計画区域	非線引区域					
用途地域	指定の無い区域					
建ぺい率	60%	容積率	100%	駐車場	8台	
接道①	南側公道 幅員3.0m					
接道②	南側公道 幅員3.0m 間口4.0m					
引渡条件	現況	現況	賃貸中			
上水		排水				
雨水	側溝等	ガス				
小学校	座光寺小学校	距離	徒歩 18分			
中学校	高陵中学校	距離	徒歩 31分			
法令上の制限	文化財保護法					
固定資産税	0円					
備考	2F、3F賃貸中(家賃収入8万円/月)					



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介
■手数料 561,000 円
■情報公開日 2022/12/13