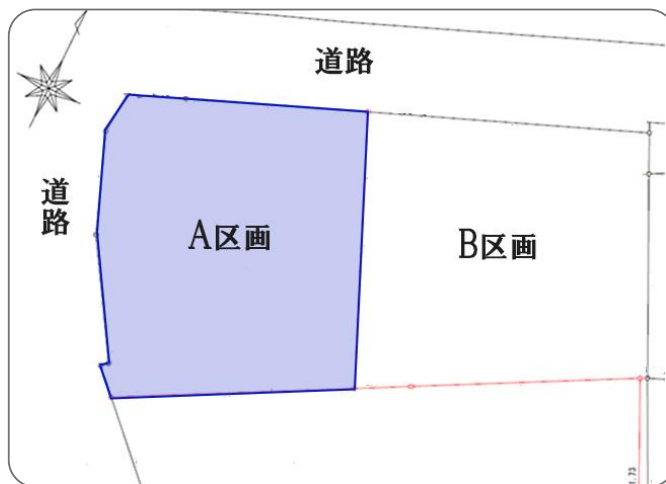




【分譲地A】 上下水道完備 小中学校や公園が近く子育て世代におす

め！



物件種別	売土地			物件No.		
				13364		
価格	1,207万円 坪価 13.78 万円	土地面積	289.51 m ² 87.57 坪			
		私道面積	m ²			
所在地	長野県飯田市丸山町					
交通	ＪＲ飯田線飯田駅まで徒歩14分					
土地権利		所有権				
地 目		宅地				
都市計画区域		非線引区域				
用途地域		第一種中高層住居専用地域				
建ぺい率		70 %		容積率	200 %	
接道①		北側公道 幅員4.6m 間口14m				
接道②		西側公道 幅員4m 間口18m				
引渡条件			現 況	宅地		
上 水			排 水			
雨 水		側溝等	ガ ス			
小学校		丸山小学校	距 離	徒歩	9 分	
中学校		飯田西中学校	距 離	徒歩	11 分	
法令上の制限		土砂災害警戒区域（土石流）、文化財保護法				
備 考		建築条件なし 上水道加入金、下水道負担金、造成費は価格に含みます。				
販売区画数5区画						
開発許可済(R4年1月14日 3-107)						



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☎ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 売主
■手数料 0 円
■情報公開日 2022/11/22