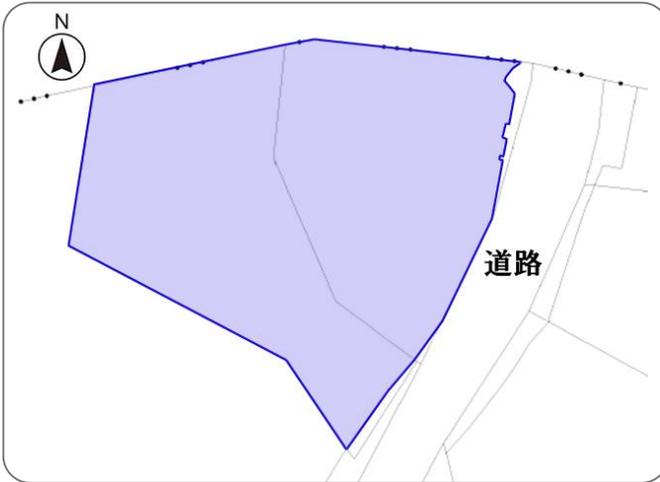




天白公園近く 鉄骨造平家建て倉庫



物件種別	倉庫			物件No.	42314
	価格	500 万円	土地面積	637.07 m ² 192.71 坪	
私道面積			m ²		
所在地	長野県下伊那郡高森町牛牧				
交通	JR飯田線市田駅まで徒歩43分 座光寺ｽｰﾊﾟｰまで約2.8km				
建物	構造	鉄骨造	築年月	1977/12 昭和52年12月	
	屋根	亜鉛メッキ鋼板葺き		面積内訳	1F 183.46 m ²
	面積	183.46 m ² (55.49坪)		2F	m ²
	間取	内訳			
地目	宅地、原野		権利	所有権	
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定なし				
建ぺい率	60%	容積率	100%	駐車場	5 台
接道①	東側公道 幅員6.0m 間口30.0m				
接道②					
引渡条件	現況渡し		現況		
上水			排水		
雨水			ガス		
小学校	高森南小学校		距離	徒歩 27分	
中学校	高森中学校		距離	徒歩 29分	
法令上の制限	河川法、砂防法				
固定資産税	32,451 円				
備考	①S52年築16.36m ² ②S62年築9.91m ² ③S52年築157.19				
牛牧区景観形成住民協定あり					



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 一般媒介
■手数料 231,000 円
■情報公開日 2023/04/19