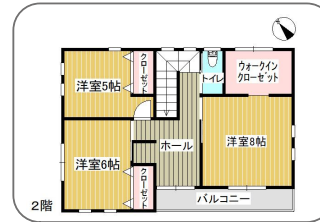
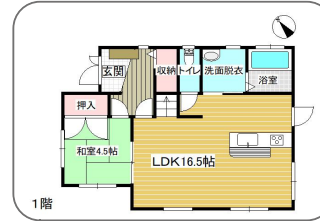
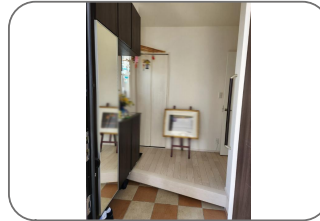




ハウスメーカー施工 築浅オール電化住宅4LDK



物件種別	売家(土地付)				物件No.	
					42359	
価 格	2,500 万円			土地面積	219.1 ㎡ 66.27 坪	
				私道面積	㎡	
所在地	長野県飯田市松尾清水					
交通	JR飯田線毛賀駅まで徒歩9分					
建 物	構造	木造		築年月	2018/07 平成30年7月	
	屋根	瓦葺き			面積 内訳	1F 52.99 ㎡
	面積	105.98 ㎡ (32.05坪)		2F 52.99 ㎡		
	間取	4LDK	内訳	LDK16.5,和4.5,洋8.0,洋6		
地 目	宅地、公衆用道路			権利	所有権	
都市計画 区域	非線引区域					
用途地域						
建ぺい率	60 %	容積率	100 %	駐車場	3 台	
接道①	北西側私道 幅員4.05m					
接道②						
引渡条件	期日指定 2024年1		現 況	居住中		
上 水			排 水	私設管經由		
雨 水	側溝等		ガ ス			
小学校	松尾小学校		距 離	徒歩	15 分	
中学校	緑ヶ丘中学校		距 離	徒歩	6分	
法令上の 制限	松尾地区子育て住環境保全地域、文化財保護法、浸水想定区域（水深5m以上）、飯田市景					
固定資産税	円					
備 考	共有地を経由し私道に接道 私道負担有					
外物置付き	下水道本管より私設管經由					



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町 3丁目11番地 1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 一般媒介
■手数料 891,000 円
■情報公開日 2024/04/11