



物件種別	売土地		物件No.	
			13605	
価 格	150万円 坪価 0.64 万円	土地面積	774㎡ 234.13坪	
		私道面積	㎡	
所在地	長野県飯田市伊豆木			
交通	三穂小学校下停まで徒歩6分 JR飯田線天竜峡駅まで徒歩30分			
土地権利	所有権			
地 目	山林			
都市計画区域	区域外			
用途地域				
建ぺい率	%	容積率	%	
接道①	西側公道 幅員9m 間口31m			
接道②	南側公道 幅員2.1m 間口19m			
引渡条件	現況渡し	現 況	山林	
上 水		排 水		
雨 水		ガ ス	プロパン（個別	
小学校	三穂小学校	距 離	徒歩 5分	
中学校	竜峡中学校	距 離	徒歩 19分	
法令上の制限	森林法			
備 考				