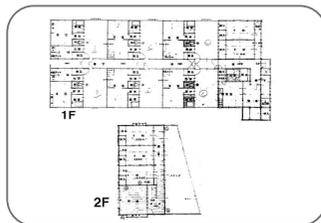
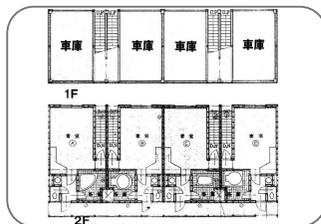
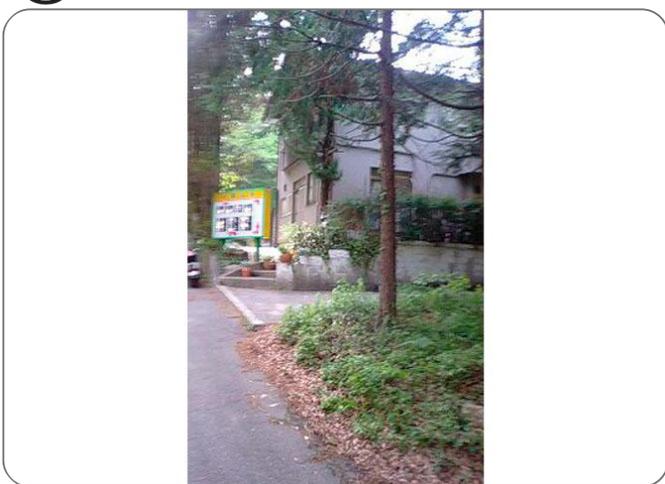




POINT



物件種別	売家(土地付)			物件No.	40713
	価格	780 万円	土地面積	4,080.63 m ²	1,234.39 坪
私道面積				m ²	
所在地	長野県飯田市川路				
交通	J R 飯田線川路駅まで徒歩20分				
建物	構造	木造	築年月	1971/04 昭和46年4月	
	屋根	亜鉛メッキ鋼板葺き		面積内訳	1F 99.36 m ²
	面積	711.46 m ² (215.21坪)			2F 534.71 m ²
	間取	客室10部屋	内訳		
地目	宅地、山林		権利	所有権	
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定の無い区域				
建ぺい率	60%	容積率	100%	駐車場	台
接道①	南側公道 幅員3.7m				
接道②					
引渡条件		現況	営業中		
上水		排水			
雨水		ガス	プロパン (個別)		
小学校	川路小学校	距離	徒歩 23分		
中学校	竜峡中学校	距離	徒歩 34分		
法令上の制限	森林法				
固定資産税	336,596 円				
備考	詳細はお問合せ下さい。 S59年増築 附属建物：①ボイラー室(コンクリートブロック造陸屋根平家建)13.7m ² ②物置造亜鉛メッキ鋼板葺2階建)1階34.78m ² 2階24.84m ² S50年10月築				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介
■手数料 323,400 円
■情報公開日 2017/07/20