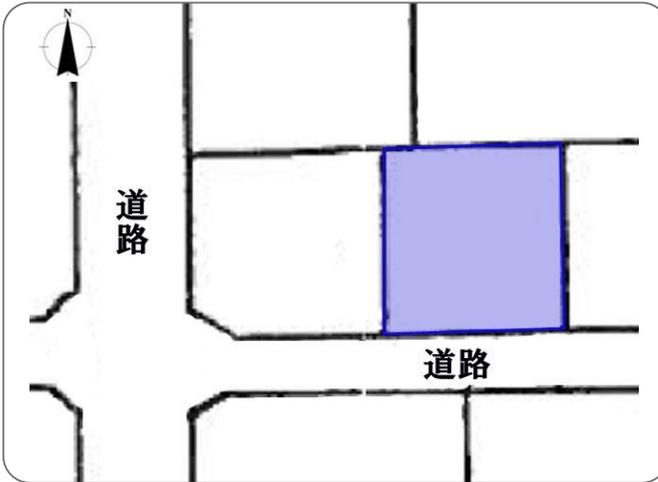




桜ヶ丘団地 南東向き宅地51坪



物件種別	売土地			物件No.	
				12980	
価格	150万円 坪価 2.91万円	土地面積	170.65㎡ 51.62坪		
		私道面積	㎡		
所在地	長野県飯田市滝の沢				
交通	J R 飯田線飯田駅まで徒歩26分				
土地権利	所有権				
地目	宅地				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定の無い区域				
建ぺい率	60%	容積率	100%		
接道①	南東側公道 幅員3.3m 間口12.0m				
接道②					
引渡条件		現況	宅地		
上水		排水			
雨水	側溝等	ガス			
小学校	丸山小学校	距離	徒歩	20分	
中学校	飯田西中学校	距離	徒歩	12分	
法令上の制限	土砂災害警戒区域 (土石流)				
備考	道路からの高低差あり(0.1~0.75m) 下水道受益者負担金納入済み				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介
■手数料 82,500円
■情報公開日 2018/05/21