



日当たり良好 眺望良し 南側傾斜



| | | | | | |
|--------|---------------------|------|--------------------------------|-------|--|
| 物件種別 | 売土地 | | | 物件No. | |
| | | | | 13175 | |
| 価格 | 300万円 坪価 1.04 万円 | 土地面積 | 951 m ² 287.67 坪 | | |
| | | 私道面積 | m ² | | |
| 所在地 | 長野県飯田市山本 | | | | |
| 交通 | 二ツ山バス停まで徒歩9分 | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | | | |
| 地目 | 畑* | | | | |
| 都市計画区域 | 非線引区域 | | | | |
| 用途地域 | 指定の無い区域 | | | | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 100 % | | |
| 接道① | 南側公道 幅員2.2m 間口22.0m | | | | |
| 接道② | 南側公道 幅員2.2m | | | | |
| 引渡条件 | 現況 | 現況 | 更地 | | |
| 上水 | | 排水 | | | |
| 雨水 | 浸透式 | ガス | | | |
| 小学校 | 山本小学校 | 距離 | 徒歩 | 22分 | |
| 中学校 | 旭ヶ丘中学校 | 距離 | 徒歩 | 28分 | |
| 法令上の制限 | 文化財保護法、農地法、農地法 | | | | |
| 備考 | | | | | |



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介
■手数料 154,000 円
■情報公開日 2022/07/28