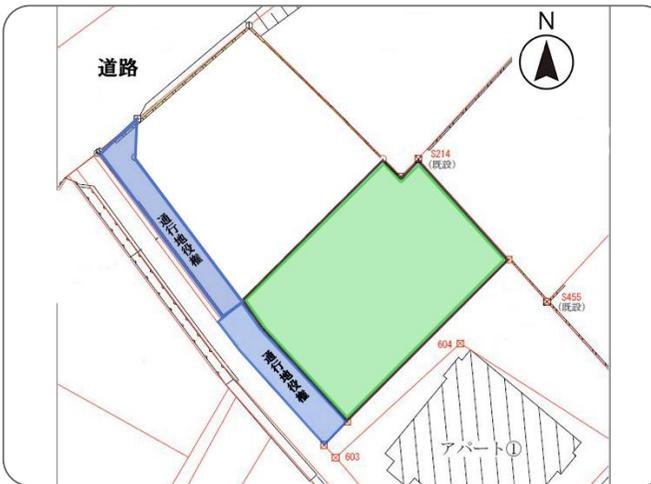




生鮮スーパー・駅・病院・大型ドラッグストアなど近く生活便利な住環境



物件種別	<b>売土地</b>			物件No.	13316		
				土地面積	208.41 m <sup>2</sup> 63.04 坪		
価格	<b>480</b> 万円 坪価 7.61 万円			私道面積	m <sup>2</sup>		
				所在地			
交通	J R 飯田線駄科駅まで徒歩10分						
土地権利	所有権						
地目	宅地						
都市計画区域	非線引区域						
用途地域	指定の無い区域						
建ぺい率	60 %		容積率	100 %			
接道①	南西側公道 幅員2.0m 間口12.0m						
接道②	南西側公道 幅員2.0m 間口9.0m						
引渡条件	現況	現況	更地				
上水			排水				
雨水	浸透式	ガス					
小学校	竜丘小学校	距離	徒歩	25分			
中学校	緑ヶ丘中学校	距離	徒歩	23分			
法令上の制限	文化財保護法						
備考	上水道本管より約17m引込要 下水道受益者負担金納入済み						



**横田商事株式会社**

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号  
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介  
■手数料 224,400 円  
■情報公開日 2021/07/16