POINT 宅地67坪(進入路含む)　駅・保育園・小学校・自治振興ｾﾝﾀｰど近く利便性の良い環境

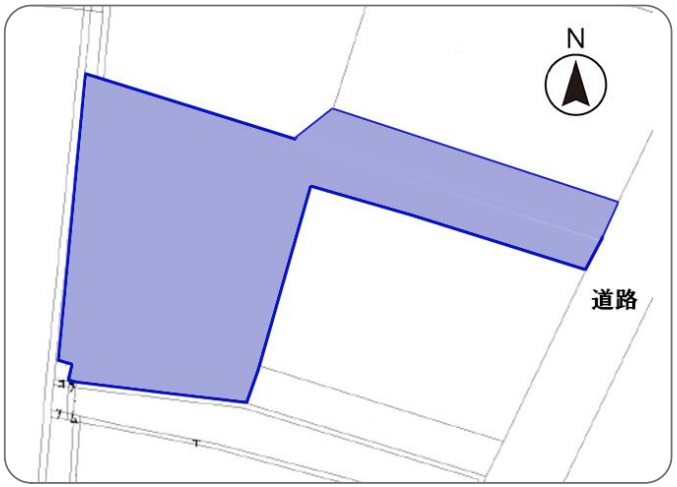














物件種別	売土地		物件No. 13341
価格	460万円　坪価 6.85 万円	土地面積	221.95㎡ 67.13坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市松尾水城		
交通	ＪＲ飯田線伊那八幡駅まで徒歩8分		

土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道①	東側公道　幅員3.8m　間口4.0m		
接道②			
引渡条件	現況	現況	更地
上水		排水	
雨水		ガス	
小学校	松尾小学校	距離	徒歩 7分
中学校	緑ヶ丘中学校	距離	徒歩 20分
法令上の制限	文化財保護法、文化財保護法		
備考	下水道受益者負担金197.16㎡納入済　宅地有効面積190.79㎡(57.71坪)　進入路面積31.16㎡(9.42坪)		

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　217,800　円
■情報公開日　2022/02/01