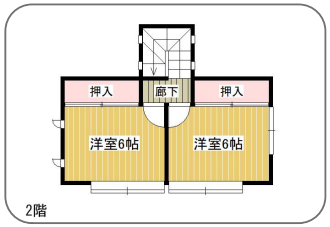
POINT H7年築ｵｰﾙ電化　ｱｯﾌﾟﾙﾛｰﾄﾞへのｱｸｾｽが良く利便性良い環境

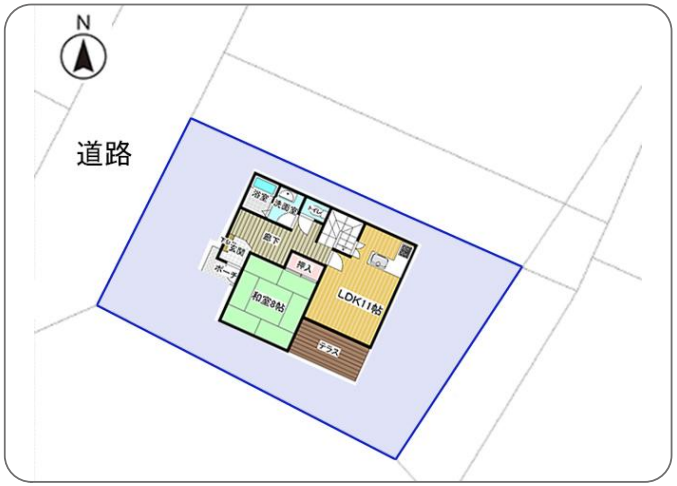














物件種別	売家（土地付）			物件No.	42205
価格	1,500 万円		土地面積	217.54 ㎡ 65.8 坪	
			私道面積	㎡	
所在地	長野県飯田市育良町				
交通	伊賀良バス停まで徒歩9分				
建物	構造	木造	築年月	1995/04 平成7年4月	
	屋根	亜鉛ﾒｯｷ鋼板葺	面積内訳	1F ㎡	
	面積	82.41 ㎡（24.9坪）		2F ㎡	
	間取	3LDK	内訳	LDK11.3,和8.0,洋6.0,洋6	
地目	宅地		権利	所有権	
都市計画区域					
用途地域	第一種中高層住居専用地域				
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	駐車場	4 台
接道①	西側公道　幅員6m　間口10m				
接道②					
引渡条件		現況	居住中		
上水		排水			
雨水	側溝等	ガス	プロパン（個別		
小学校	伊賀良小学校	距離	徒歩　18 分		
中学校	旭ヶ丘中学校	距離	徒歩　38分		
法令上の制限	育良町景観形成住民協定				
固定資産税	42,900 円				
備考	ｶｰﾎﾟｰﾄ付き				

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　561,000　円
■情報公開日　2022/02/15