



値下げしました！松川沿いの日当たりの良い平坦な敷地



物件種別	売土地			物件No.	
				13485	
価 格	498万円 坪価 4.39 万円		土地面積	375㎡ 113.43坪	
			私道面積	㎡	
所在地	長野県飯田市愛宕町				
交通	JR飯田線切石駅まで徒歩14分				
土地権利	所有権				
地 目	田				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	第1種住居地域				
建ぺい率	60 %		容積率	200 %	
接道①	北側公道 幅員3.3m 間口14.0m				
接道②					
引渡条件	現況渡し		現 況	未造成	
上 水			排 水		
雨 水	側溝等		ガ ス	プロパン（個別）	
小学校	追手町小学校		距 離	徒歩 18分	
中学校	飯田東中学校		距 離	徒歩 24分	
法令上の制限	農地法、準防火地域、河川法、浸水想定区域 0.5～3m、河川法、砂防法、準防火地域				
備 考					



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様
■手数料
■情報公開日

一般媒介
230,340 円
2022/12/27