



生鮮スーパーが近く利便性の良い環境



物件種別	売土地			物件No.	
				13526	
価格	970万円 坪価 8.67 万円	土地面積	370㎡ 111.92 坪		
		私道面積	㎡		
所在地	長野県飯田市曙町				
交通	JR飯田線飯田駅まで徒歩10分 農協入口バス停まで徒歩5分				
土地権利	所有権				
地 目	雑種地				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	第1種住居地域				
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
接道①	北西側公道 幅員2.5m 間口6m				
接道②					
引渡条件	現況渡し	現 況	更地		
上 水	本管なし	排 水	本管あり		
雨 水	側溝等	ガ ス	プロパン（個別）		
小学校	丸山小学校	距 離	徒歩 7 分		
中学校	飯田西中学校	距 離	徒歩 15 分		
法令上の制限	文化財保護法、河川法、準防火地域、河川法、文化財保護法				
備 考	上水道本館より約10m引込要 下水道受益者負担金要246.66㎡×520円（一部納入済みの為）				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 一般媒介
■手数料 386,100 円
■情報公開日 2023/07/10