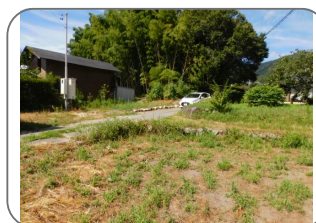
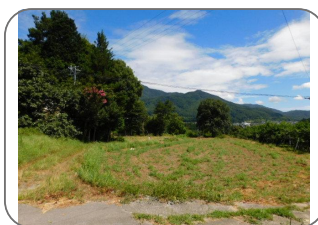
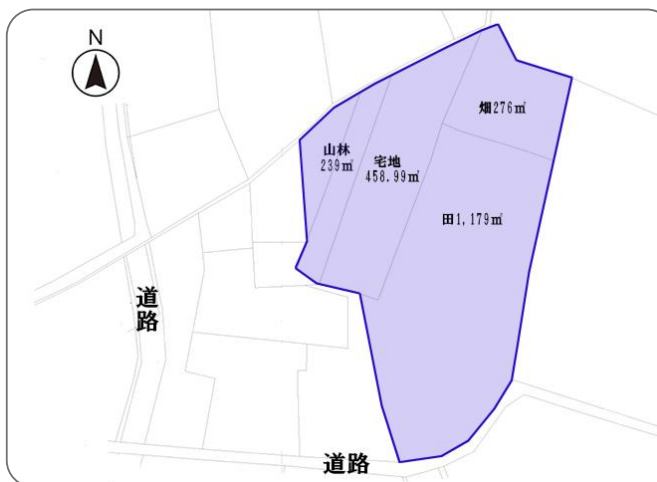




広々として景色の良い静かな環境 一部農振地(1,455㎡)



物件種別	売土地			物件No.	
				13537	
価 格	700万円 坪価 1.07 万円		土地面積	2,152.99 m ² 651.27 坪	
			私道面積	m ²	
所在地	長野県飯田市北方				
交通	JR飯田線切石駅まで徒歩22分				
土地権利	所有権				
地 目	宅地、田 畑 山林				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定なし				
建ぺい率	60 %		容積率	100 %	
接道①	南側公道 幅員2.2m 間口23m				
接道②					
引渡条件			現 況	更地	
上 水	本管なし		排 水	本管あり	
雨 水	浸透式		ガ ス	プロパン（個別	
小学校	伊賀良小学校		距 離	徒歩 20 分	
中学校	旭ヶ丘中学校		距 離	徒歩 40 分	
法令上の制限	農地法、土砂災害警戒区域（土石流）、文化財保護法、農地法、文化財保護法				
備 考	宅地：458.99m ² 山林：239m ² 田畑(農振地)：1,455m ²				
下水道受益者負担金458.99m ² のみ納入済み					



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 一般媒介
■手数料 297,000 円
■情報公開日 2023/08/17