



静かな環境



東側道路からの敷地遠景



物件種別	売土地			物件No.	
				13568	
価格	250万円 坪価 1.44 万円	土地面積	573 m <sup>2</sup> 173.33 坪		
		私道面積	m <sup>2</sup>		
所在地	長野県飯田市山本				
交通	鈴木屋前バス停まで徒歩5分				
土地権利	所有権				
地目	田				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定なし				
建ぺい率	60 %	容積率	100 %		
接道①	北西側公道 幅員3.1m 間口2.0m				
接道②					
引渡条件	現況渡し	現況	更地		
上水	本管あり	排水	本管あり		
雨水	側溝等	ガス	プロパン (個別)		
小学校	山本小学校	距離	徒歩 12分		
中学校	旭ヶ丘中学校	距離	徒歩 34分		
法令上の制限	河川法、文化財保護法、山本特定用途制限地域、景観法、農地法、河川法、文化財保護法				
備考	進入路間口は約4mあります。				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号  
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 一般媒介  
■手数料 132,000 円  
■情報公開日 2023/11/22